

April 24, 2025

To, Listing Department National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, 5<sup>th</sup> Floor, Plot C/1, G Block, Bandra-Kurla Complex Mumbai – 400051

Dear Sir/Madam,

Sub: <u>Disclosure under regulation 52(8) of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 – Newspaper Publication of Financial Results for quarter and year ended March 31, 2025</u>

Pursuant to regulation 52(8) of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copy of newspaper publication in "The Financial Express" and "Mumbai Lakshadeep" on April 23, 2025, regarding the financial results of the Company for the quarter and year ended March 31, 2025.

We request you to kindly take the above information on your record.

Thanking You,

For Alpha Alternatives Financial Services Private Limited

(Formerly known as Provincial Finance and Leasing Co Private Limited)

Shreyans H. Mehta Director DIN:06756771

E: info@alt-alpha.com



## FINANCIAL EXPRESS

UPGRADATION/DEVELOPMENT OF WADIBUNDER COACHING COMPLEX e-Tender(OPEN TENDER) Notice No. CR01-CME-C-HQ-2025-WB Dated: 18-04-2025 Chief Administrative officer (Const.), Central Railway, 6th floor, New Administrative, D.N. Road CSMT, Mumbai - 400 001, for and on behalf of President of India, invites Open tenders through e-tendering on IREPS website (e-tender portal) www.ireps.gov.in (in Two Packet System), from repoted Contractors for the following work: Name of Work: Upgradation/Development of Wadibunder Coaching Complex into Vande Bharat Chair Car maintenance cum Workshop Depot for Central Railway involving Civil Engineering works ( Design and construction of Covered Shed on MS - 5 to MS-8 of size 400m x 36m approximately. Design and constrution of Extension of IOH Shed by size 70m x 28m approximately, along with Pit Line and Gantry Rails. CC approach road of approximate dimensions 300m x 5m, along with CD Works, Side drains, Protection Works, Dismantling of Carwalks, Sheds and Buildings and disposal of debris, released material, Site office for PMC with furnishing, supply of Vehicles for Inspection and any other Work evolving from Drawings and Description). Mechanical Engineering works (Supply, Erection, Testing and Commissioning of Machinery and Plant items), Electrical (G) Engineering works ( General Electrification work of covered shed over existing maintenance lines and along with provision of fittings including turbo ventilators etc. and Electrification of Extended Repair (IOH) Shed) and Electrical (TRD) Engineering works (Survey, design, and preparation of OHE layout plan, Supply, Erection, Testing and Commissioning as per relevant drawing for 25 kV AC OHE as per specification and explanatory notes for approximately 2 TKM, Incurring Cost of operating & maintenance of Tower wagon. Wiring train. Crane etc, Watch & Ward Personnel of Material Stores. Dismantling and transportation of existing OHE Sections, Associated PSI Works, Supply of PC/ Datalogger. Laser printer hiring of Vehicles) Tender Value: Rs.97.68.87,868.39 Bid Security: Rs.50,34,400.00 Cost of Tender Form: Not Applicable (As per Clause No.3 at Page 4 of GCC APRIL 2022) Validity of Offer: 180 Days from the date of opening of tender. Completion Period 18 (Eighteen) Months including monsoon. Availability of Tender Documents: Available on the website www.ireps.gov.in. Date & Time of Submission & Opening of Tenders: The e-tenders, duly completed in all respects, along with the requisite documents. Should be uploaded electronically on the above mentioned website, up to 11.00 hrs on 17-06-2025 The tender (Technical Bid only ) will be opened online on 26-06-2025 after 16:00 hrs. Joint Venture Firm: Join Venture (JV) firms will be allowed to participate in this tender, Important Notes to Tenderers; 1. The tendering will be solely through e-tendering only. All intending tenderers need to first register with IREPS website www.ireps.gov.in. 2. Prospective tenderers are advised that before submitting their offer electronically they should refer to the Tender details regarding terms and condition eligibility criteria etc. 3. Tender documents & corrigendum issued from time to time are available on the website mentioned above. Changes, it any, would be posted on this website at least 15 days in advance of the opening of the tender. Contact for any additional information/clarification: ACDO, Wadibunder, Central Railway, Mumbai (Field Unit), on any working day between 10.00 hours to 17.30 hours. Note: If there is any difference between the Hindi and English versions in any kind of words, terms and conditions etc. under the e-tender notice, then in that case, the English version of the e-tender notice will be considered Final and will be applicable.

**CENTRAL RAILWAY** 

#### CENTRAL RAILWAY UPGRADATION/DEVELOPMENT OF AJNI COACH CARE COMPLEX

e-Tender (OPEN TENDER) Notice No. CR02-CME-C-HQ-2025-AJNI Dated: 18-04-2025 Chief Administrative Officer (Const.), Central Railway, 6th floor, New Administrative Building, D. N. Road, CSMT, mumbai — 400 001, for and on behalf of President of India, invites Open tenders through e-tendering on IREPS website (etender portal): www.ireps.gov.in (in Two Packet System), from reputed Contractors for the following work: Name of Work: Upgradation/Development of Aini Coach Care Complex into Vande Bharat Train Maintenance cum Workshop Depot for Central Railway involving Civil works (Provision of a Covered Shed over pitlines, Drainage System, Extension of existing IOH shed, RCC flooring inside shed, Service cum stores building, Sick line Stores Building, Basic Training School cum Model room building, RCC Road approach, Sick Line Track), Mechanical works (Supply, Erection, Testing & Commissioning of Machinery & Plant items and Tools), Electrical (G) works (As per scope of work given at Annexure-I of Schedule-B of EPC Agreement) Electrical (TRD) works (Survey, design and preparation of OHE layout plan, Supply, Erection, Testing and Commissioning as per relevant drawing for 25 kV AC OHE for approximately 2 TKM and Design, Supply, Erection with Foundations/supporting structures, installation, Testing, Commissioning of Retractable Overhead Conductor-Rail System) and Signalling & Telecommunication works (As per Scope of work given at Annexure-I of Schedule-B of EPC contract) Tender Value: Rs. 110,83,91,102.00 Bid Security: Rs. 56,92,000.00 Cost of Tender Form Not Applicable (As per Clause No.3 at Page 4 of GCC APRIL 2022) Validity of Offer: 180 days from the date of opening of tender. Completion Period: 18 (Eighteen) Months including monsoon. Availability of Tender Documents: Available on the website www.ireps.gov.in Date & Time of Submission & Opening of Tenders: The etenders, duly completed in all respects, along with the requisite documents, should be uploaded electronically on the above mentioned website, up to 11.00 hrs. on 18-06-2025. The tender (Technical Bid only) will be opened online on 27-06-2025 after 16.00 hrs. Joint Venture Firm: Joint Venture (JV) firms will be allowed to participate in this tender. Important Notes to Tenderers: 1. The tendering will be solely through etendering only. All intending tenderers need to first register with IREPS website www.ireps.gov.in 2. Prospective tenderers are advised that before submitting their offer electronically, they should refer to the Tender details regarding terms and conditions, eligibility criteria, etc. 3. Tender documents & corrigendum issued from time to time are available on the website mentioned above. Changes, if any, would be posted on this website at least 15 days in advance of the opening of the tender. Contact for any additional information/clarifications: ADME (Cog.), Nagpur (Field Unit), Central Railway, on any working day between 10.00 hours to 17.30 hours. Note: If there is any difference between the Hindi and English versions in any kind of words, terms, and conditions, etc., under the e-tender notice, then in that case, the English version of the e-tender notice will be considered final and will be applicable. अपने जानवरों को रेस लाइन से दूर एखें

# **KAPOL** BANK

Mrs. Rashmi Haresh

Mehta)

अपने जानवरों को रेल लाइन से दूर रखे

THE KAPOL CO OP BANK LTD (UNDER LIQUIDATION) **Multi State Scheduled Bank** 

Administrative Office: 2 To 5, First Floor, Vrindavan Tower CHSL, V.P.Road, Vile Parle (West) Mumbai 400 056.

#### **E-AUCTION SALE NOTICE**

(Auction Sale / Bidding would be conducted only through Website https://sarfaesi.auctiontiger.net/EPROC/) SALE OF IMMOVEABLE ASSETS CHARGED TO THE BANK UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST (SARFAESI) ACT, 2002.

Pursuant to Demand Notice issued u/s 13(2), the undersigned as Authorised Officer of The Kapol Co-operative Bank Limited (U/L) has taken over possession of the following assets u/s 13(4) of the SARFAESI Act. Public at large is informed that e-auction (under SARFAESI Act, 2002) of the charge assets in the below-mentioned case for realization of Bank's dues will be held on "AS-IS-WHERE-IS BASIS", "AS-IS-WHAT-IS BASIS" and "WITHOUT RECOURSE" as specified hereunder :-

### **DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY**

Sr. No.	Name of the Borrower (NPA)	Description of property	Amount Outstanding Rs. (Secured Debt)	Reserve Price* & EMD	Bid Increase Amount	Inspection Date & Time	E-Auction Date & Time
(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)
1	M/s. Saraswati Steel Proprietor: Mr, Haresh Jayantilal Mehta Lokhand Jatha Branch	Flat No. 51. 5th Floor, together with the open terrace and car parking space, Rokadia Enclave, Nanda Patkar Road, Vile Parle (East), Mumbai-400057. Area 600 sq.ft. built up (780 sq ft saleable built up area (Standing in the name of Mr. Haresh Jayantilal Mehta &	Rs. 28,21,70,217.81 as on 31.03.2025 with further interest as applicable.	Rs.2,11,00,000/ (Reserve Price) EMD of Rs.21,10,000/- to deposit at the time of submission of KYC documents	50000/-	5th,6th & 7th May 2025 BETWEEN 11 A.M.TO 04 P.M.	9th May 2025 BETWEEN 11 A.M. TO 02 P.M.

\*The Successful bidder shall have to deposit 25% of the final bid amount (including EMD before Bid) not later than next working day after sale. If the successful bidder fails to pay 25% amount within the time prescribed herein above, the EMD shall be forfeited without any Notice.

The auction will be conducted through the Bank's approved service provider M/s. e-Procurement Technologies Limited-Auction Tiger, bid form, terms and conditions of the said sale/auction, and procedure of submission of bid/offer are available from their website at https://sarfaesi.auctiontiger.net/EPROC/. Bidders are required to visit website www.kapolbank.com for detail terms and conditions

STATUTORY 15 DAYS NOTICE TO THE BORROWER/MORTGAGER/GUARANTORS UNDER THE SARFAESI ACT 7 RULES 2002.

The notice is also mandatory notice of 15(Fifteen) days to the borrower / mortgager/guarantors of the above-loan account. Under Rule 8 & 9 of the Security Interest. (Enforcement) Rules, 2002 and Provision of the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, informing them about old auction / sale of the above-referred date and time with the advise to redeem the secured assets, if so desired by them, by paying the outstanding dues as mentioned therein above along with further interest, cost & expense, as per the rules / conditions prescribed under the SARFAESI Act, 2002 and its various amendments. In case of default in payment, the secured assets shall at the direction of the authorized officer / secured creditor, be sold through any of the modes as prescribed under Rule 8(5) of the Security Interest (Enforcement) Rules.

Earnest Money Deposit (EMD) shall be deposited through RTGS/NEFT fund transfer to credit of THE KAPOL CO-OP BANK LTD. "Account No. 12460200003291 IFSC Code: BARBOTARDEO, on or before 08/05/2025 upto 5.00 p.m.

KYC documents should reach the undersigned on or before 08/05/2025 upto 3.00 p.m.

For any other clarifications with regard to inspection, terms and conditions of the auction, kindly contact The Kapol Co-operative Bank Ltd. (U/L) on email:- liquidator@kapolbank.com/ceo@kapolbank.com and on 9867443092/9967307387/8433931103 The bidder(s) who has deposited the earnest money amount before the cut off date with KYC shall be considered for the e-auction. For detailed terms and conditions of the sale, please visit https://sarfaesi.auctiontiger.net/EPROC/

Date: 23.04.2025 Place: Mumbai

Choudhari Lalit

Nemaram

(Kalbadevi

(Secu.File

No.4480)

Branch)

Sd/. **Authorised Officer** On or Behalf of Liquidator The Kapol Co-Operative Bank Ltd.(U/L)

## **SALE NOTICE UNDER IBC, 2016**

Rescheduled dates of E-Auction of M/S. Ganga Foundations Private Limited (In Liquidation)

Original Auction Notice dt: 23rd March, 2025 & Auction

Scheduled dt: 23rd April, 2025 Auction Postponement Notice Dt: 22nd April, 2025.

Rescheduled Dates are herein below:	
Last Date for EOI / Pre-Qualification / Bid Document	05th May, 2025
Last Date for EMD Payment	06th May, 2025
Date of e-auction	08th May, 2025

notified in the original auction notice dt: 23rd March 2025 will be applicable with the above referred revised dates.

CA Mahalingam Suresh Kumar-Liquidator

E-mail: msureshkumar@icai.org / Ph: +91 94888 10404

BIHAR STATE MILK CO-OPERATIVE FEDERATION LTD.

DAIRY DEVELOPMENT COMPLEX, P.O.- BIHAR VETERINARY COLLEGE,
PATNA-800014(BIHAR) E-Mail: purchasecomfed@gmail.com, Website: www.sudha.coop

Notice Inviting Tender
(Through e-tendering mode only on website- www.eproc2.bihar.gov.in)

IT No:Comfed: Pur: 254: 4920 1.0 Name & address of advertiser : Managing Director, Bihar State Milk Co-operativ ederation Ltd. (COMFED), Dairy Development Complex, P.O. - B.V. College, Patna 00014., 2. Bid submission start date:- From 23.04.2025 (Wednesday) through above website., 3. Date & time of pre bid meeting: - 29.04.2025 (Tuesday) at 11.00 AM at COMFED Hor., Dairy Development Complex, P.O.—B.V. College, Patna-800014., 4. Bid submission End date & time by the bidders: - 14.05.2025 (Wednesday) up to 17.00 fours on www.eproc2.bihar.gov.in, 5. Physical document submission End Date 8 ime as allowed in the tender Document: - 15.05.2025 (Thursday) up to 15.00 Hours a OMFED HQ, Dairy Development Complex, P.O. - B.V. College, Patna-800014., 6. Date me & place of opening of Techno commercial bid (Bid Part 1):- 15.05.202 Thursday) up to 15.30 Hours on www.eproc2.bihar.gov.in, 7. Date & time of opening of price bid:- Date & time will be communicated later subsequent to approval of techniercial bid. Place - www.eproc2.bihar.gov.in, 8. Validity: - 180 Days (One hundre ighty days)., 9. Details of work :-

SI. No.	Name of the work/item	Estimated Cost (₹)	tender document fees to be paid through Online.	Earnest money to be deposited (₹)	Bid processing fees to be paid through online (Non- refundable)	Completion Period
01	Supply, installation, testing and commissioning of 01 No. of Passengers Elevator/ Lift of capacity - 680 kgs at COMFED Hqr. as per technical specification	₹ 22.75 Lakh	5,000.00	₹ 45,500	As per Eproc2 website	Four (04) Months

10. For participation in the above e- tender process the bidders are required to get themselves registered as per details given at www.eproc2.bihar.gov.in so that the user ID, Password and digital signatures are issued to them. 11.0 Tender Document can be seen and purchased on web site. www.eproc2.bihar.gov.in. Any modification/amendment in tender will be notified on e-portal. 12.0 in the event of overlapping of pre-bid date with any holiday, the next office working day shall b considered in its place. The Managing Director, COMFED reserves the right to reject any or al tenders without assigning any reason.

JMJ FINTECH LIMITED

(Formerly Known as Meenakshi Enterprises Limited) CIN: L51102TZ1982PLC029253

Regd Office: Shop No. 3, 1st Floor, Adhi Vinayaga Complex, No. 3, Bus Stand,

Gopalsamy Temple Street, Ganapaty, Coimbatore North, Tamil Nadu - 641006

Email: investor@imifintechltd.com | Website: www.jmifintechltd.com | Ph. No.: 7395922291/92

Extract of Statement of Audited Financial Results for the

Quarter and year Ended 31.03.2025

332.92

332.92

66.15

0.52

. The standalone financial results of the company have been prepared in accordance with

Indian Accounting Standard ('Ind. AS') notified under section 133 of the Companies Act 2013

read with the companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015, as amended from time

to time, the circulars, gudieline and direction issues by the Reserve Bank of India (RBI)

Regulation 33 and Regulation 52 read with Regulation 63(2) of the SEBI (Listing Obligations

and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as Amended and other recongnised

The above results have been reviewed by the Audit Committee and subsequently approved

The Standalone financial results for the year ended March 31, 2025, have been audited by

The figures for the fourth quarter of the current and previous financial year are, the balancing

figures between audited figures in respect of the full financial year and the published year to-date figures up to the end of the third quarter of the current and previous financial year

Report on subbordinate debts availed as per the RBI Master Direction

The company is Primarily engaged in the business of financing and there are no separate

The figures for the previous periods/ year have been regrouped/ rearranged wherever

necessary to comform to the current period presentation. There are no significant regrouping/

by the Board of Directors in their respective meeting held on April 22, 2025.

DNBR.PD.002/03.10.119/2016-17 - NBFC Acceptance of Public Deposits:

reportable segments identified as per Ind As 108 Operating Segments.

which was subject to limited review by the statutory auditors.

**Particulars** 

Total Income from operations (net)

Net Profit / (Loss) for the period

(before Tax, Exceptional and / or

Net Profit / (Loss) for the period

Net Profit / (Loss) for the period

after Tax and after Exceptional and

Total Comprehensive Income for the

period [Comprising Profit / (Loss) for

Comprehensive Income (after tax)]

(of Rs.10/- each) for continued and

accounting practices generally accepted in India:

reclassification for the quarter under report.

PLACE : COIMBATORE

Total

Dues

Rs.

23,37,106.00

Unapplied

Interest w.e.f

01/04/2025

Legal

Charges

Rs.

22,66,482.26

Unapplied

Interest w.e.f

01/04/2025

Legal

Charges

DATE: 22.04.2025

discontinued operations- Basic

the period (after tax) and Other

(before Tax and after Exceptional and /

Extraordinary Items)

or Extraordinary Items)

or Extraordinary Items)

Equity Share Capital

Earnings per Share

Diluted

Note:

before extraordinary items

Quarter Ended

145.56

145.56

101.58

101.58

0.79

31-03-2025 31-12-2024 31-03-2024 31-03-2025 31.03.2024

Refer Note) (Unaudited) (Audited) (Audited) (Audited)

164.25

164.25

46.22

46.22

0.37

0.37

1280.00 1280.00 1240.00 1280.00 1240.00

359.44 306.55 1714.72 746.75

SHRIRAM FINANCE LIMITED

## **PUBLIC NOTICE**

SHRIRAM

This is to inform our customers and public at large that our Haryana II Regional Office located at SCF-

Sector- 29, Faridabad, Haryana 121008 will shift to 55 BP, Second Floor, Krishna Tower, Neelam Bata Road, NIT, Faridabad, Haryana 121001 from 28th July, 2025.

53, Second Floor, Huda Market,

The Customers are requested to contact the new office premises for their needs.

**REGIONAL BUSINESS HEAD** 

## SHRIRAM

SHRIRAM FINANCE LIMITED

This is to inform our customers and

### **PUBLIC NOTICE**

public at large that our Ranchi **Regional Office** located at 209, Estate Plaza, Behind Mangal Tower, Near Kantataoli Chowk, Kokar Road, Ranchi, Jharkhand -834001 will shift to Second Floor, Rukmini Tower, Opposite to Goushala, Harmu Road, Ranchi, Jharkhand - 834001 from 30th July, 2025.

The Customers are requested to contact the new office premises for their needs.

**REGIONAL BUSINESS HEAD** 

# SHRIRAM

SHRIRAM FINANCE LIMITED

**PUBLIC NOTICE** This is to inform our customers and public at large that our Kadiri **Branch** located at Second Floor, Door No. 1/745-2-1, Lalitha Electronics Upstair, Bypass Road, Kadiri, Ananthapuramu, Andhra Pradesh - 515591 will shift to First Floor, House No. 1-3, Above City

Union Bank, Near NTR Statue,

Vemma Reddy Circle, Kadiri,

Hindupur Road, Sri Satya Sai, Dis-

trict Ananthapuramu, Andhra

Pradesh -515591 from 24th July, 2025. The Customers are requested to contact the new office premises for

their needs.

(Rs. in lakhs)

385.76

213.78

Year Ended

945.56

516.91

945.56 385.76

516.91 213.78

4.04

4.04

BY ORDER OF THE BOARD

For JMJ FINTECH LIMITED

MANAGING DIRECTOR

DIN: 02712125

JOJU MADATHUMPADY JOHNY

**REGIONAL BUSINESS HEAD** 

SHRIRAM SHRIRAM FINANCE LIMITED

**PUBLIC NOTICE** 

This is to inform our customers and

public at large that our Jaipur Regional Office located at 4-Gems Enclaves, Kalgiri Road, Opposite Arihant Plaza, Malviya Nagar, Jaipur, Rajasthan - 302017 will shift to B-19 B-20, Lal Kothi, District Shopping Centre, Tonk Road, Jaipur, Rajasthan - 302015 from 29th July, 2025.

The Customers are requested to contact the new office premises for their needs. **REGIONAL BUSINESS HEAD** 

# केनरा बैंक Canara Bank

सिंडिकेट Syndicate

Matunga Bazar Branch, Shankar Mattam Building, Telang Cross Road, Matunga Bazar, Mumbai- 400 019. Email: cb15039@canarabank.com

#### POSSESSION NOTICE [Section 13(4)] (For Immovable property)

Whereas: The undersigned being the Authorised Officer of the Canara Bank, Matunga Bazar Branch, appointed under Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) (hereinafter referred to as "the Act") and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated 14.06.2024 and published in 2 Newspapers on 28.06.2024 calling upon the Borrower, M/s Heera Plast India Prop: Mr. Chhogaram Kalaramji Choudhary B/301 Sahyadri Building, Vasant Nagri Sec 2, Nallasopara East, Vasai East, Virar, Palghar, Maharashtra - 401208, to repay the amount mentioned in the notice, being Rs. 50,66,582.44 (Rupees Fifty Lakhs Sixty Six Thousand Five Hundred Eighty Two and Paisa Forty Four Only) as on 14.06,2024 plus interest due and other cost within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower/Guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general, that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under section 13 (4) of the said Act, read with Rule 8 & 9 of the said Rule on this 21st day of APR 2025. The Borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal

with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of

Constructed On S No. 136 (322) 3 Part, 138 (251) 4, Kjp New S. No. 123 Situated At

Canara Bank, Matunga Bazar Branch for an amount of Rs. 50,66,582.44 (Rupees Fifty Lakhs Sixty Six Thousand Five Hundred Eighty Two and Paisa Forty Four Only) as on 14.06.2024. The borrower's attention is invited to the provisions of Section 13 (8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY All Part & Parcel of Property Bearing Industrail Gala No. 205, 2nd Floor, Hdil Industrial Park Building No. 20 Ad Measuring 37.08 sq.mt. (carpet Area)

Village Chandansar, Within Taluka Limits of Vasai And In The Registration District Of Palghar and in The Sub Registration District of Vasai and In The Local Limits Of Vasai Virar City Municipal Corporation.

Name Of Title Holder: Chhogaram Kalaramji Choudhary Date: 21.04.2025

Place: Mumbai Type of Possession: Physical Possession

Mr. Chhogaram Kalaramji Choudhary, S/o. Kalaramji Choudhary, B/301sahyadri Building, Vasant Nagri Sec 2, Nallasopara East, Vasai East, Virar, Palghar, Maharashtra - 401208.

**Authorized Officer** 

Canara Bank

For

Advertising in TENDER PAGES Contact JITENDRA PATIL

> Mobile No.: 9029012015 Landline No.: 67440215

Alpha Alternatives Financial Services Private Limited (formerly known as Provincial Finance and Leasing Co Private Limited) 34th Floor, Sunshine Tower, Senapati Bapat Marg, Dadar (w) Mumbai - 400 013. Email: info@alt-alpha.com (B) +91 22 6145 8900 CIN: U65923MH1993PTC075162

EXTRACT OF STATEMENT OF FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2025 (Rs. in Lakhs) Quarter Ended Year Ended March 31, Dec 31. March 31, March 31, March 31, PARTICULARS 2025 2024 2024 2025 2024 Audited Un-audited Audited Audited Audited 7,781.12 Total Income from operations (net) 26,452.53 21,917.40 90,632.80 70,488.04 Net Profit/(-Loss) for the period (Before tax. Exceptional and/or Extraordinary Items) 16,412.91 18,366.84 5,280.33 (1.730.29)5,840.05 Net Profit/(-Loss) for the period (after tax, Exceptional and/or Extraordinary items) 3,957.05 (1.449.88)4,384.77 12,293.95 13,750.80 Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (-Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive (917.57)12,828.03 Income (after tax)} 530.87 3,916.07 16,948.92 1,595.62 1,595.62 1,550.00 Paid-up Equity Share Capital 1,595.62 1,550.00 (Face Value Rs.10/- each) Other Equity 60,871.79 60,340.91 41,616.19 60,871.79 41,616.19 62,467.41 61.936.53 62,467,41 43,166.19 Net worth 43,166.19 Earning per share (EPS) (Face Value of Rs.10/-each) (8.97)Basic : EPS (Rs.) 24.47 29.57 76.02 92.74 Diluted : EPS (Rs.) 24.47 (8.97)29.57 76.02 92.74

Notes:

There were no exceptional items during the period.

The above results have been reviewed by Audit Committee and approved by the Board of Directors in its meeting held on April 21, 2025

The above is an extract of the detailed format of quarterly and nine month ended financial results filed with the Stock Exchange under Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Reguirements) Regulations 2015 ('Listing Regulations'), The full format of the guarter and nine month ended Financial Results is available on the website of the NSE (www.nseindia.com) and of the Company (www.fin.alt-alpha.com)

For the other line items referred in regulation 52(4) of the SEBI (LODR) Regulations, required / pertinent disclosures have been made to the NSE (www.nseindia.com) and can be accessed on the website of the Company (www.fin.alt-alpha.com).

The figures for the previous period have been regrouped / reclassified wherever necessary.

For and on behalf of the Board of Directors of Alpha Alternatives Financial Services Private Limited (formerly known as Provincial Finance and Leasing Co Private Limited)

Shreyans Mehta

(DIN:06756771)

Director

Place: Mumbai Date: April 21, 2025

# Rajkot Nagarik Sahakari Bank Ltd.

R.O. & H.O.: "Arvindbhai Maniar Nagarik Sevalay", 150' Ring Road, Nr. Raiya Circle, Rajkot. Ph. 2555716

**Notice for Sale** 

Reserve Price

Deposit Amount

Rs.14,79,000/-

Rs.1,48,000/-

Rs.16,40,000/-

Rs.1,64,000/-

In terms of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (SARFAESI Act-2002) Pursuant to the possession of the properties described herein below is physically taken by the Authorized Officer for recovery of the secured debts of Rajkot Nagarik Sahakari Bank Ltd., from following borrowers. OFFERS are invited by the undersigned in sealed cover for purchase of this properties within 30 days from the date of this Notice, brief particulars of which is given hereunder, on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS". For inspection of the properties and tender form, one can contact us at Rajkot Nagarik Sahakari Bank Ltd., Arvindbhai Maniar Nagarik Sevalay, Recovery Department, Head Office, 150 Feet Ring Road, Near Raiya Circle, Rajkot or Our Kalbadevi Branch.: (Branch Address: Rajkot Nagarik Sahakari Bank, Devkaran Mansion Princess, 41 Shamaldas Gandhi marg, Kalbadevi-

-> Date fixed for inspection of the property: 02.06.2025 (11:00 A.M. To 04:00 P.M.) -> Last Date for submission of tender: 05.06.2025 (Up To 05:00 P.M.)

-> Date, Time & Place of Opening the tenders: 09.06.2025, 11:00 A.M., at 'Arvindbhai Maniar Nagarik Sevalay',150" Ring Road, Nr.Raiya Circle, Rajkot.

Sr. No.	Borrower Name & Branch Name	Description of Properties	Possession Taken Date	
1	Chaudhari Najudevi Nemaram (Kalbadevi Branch)	All THAT piece and parcel of Shop No.10, "B" Wing, admeasuring area 175.64 Sq. Feet (built up) Building No.8, Ground Floor, in the Prithvi Complex Prithvi I, Building Known as "Raya Residency" Situated at Shirgaon, Talula & District - Palghar, in the Gut/Survey No.662,738,743,744,745,746,747, 748,749,760,752, 753,846,847,849,848/1, 848/2,848/3 of Shirgaon Village, Taluka & Dist. Palghar within the limit of Grampanchayat Shirgaon acquired vide Regd. sale deed No.PLR-5887-2018, dated 21/08/2018 in the name of MR.Nemaram Dungaramji Choudhary and bounded by as Under:-		

(Secu.File No.4228 4229) Shirgaon Village, Tal. & Dist. Palghar, Palghar 401404-Maharashtra)

Boundaries of the Building: North:-Shivk Krupa South:-Raya Greens East:-Raya Heights West:- Internal Road Boundaries of the Shop: North: Shop No.11 South: Shop No.9 East: Shop Back Side West: Passage area (Short Address:- Shop No.10, Ground Floor, "B"- Wing, Building No.8, Prithvi Complex, Prithvi-1, Raya Residency, All that Piece and Parcel of Flat bearing No.-104, admeasuring area i.e.338-20 Sq. feet Carpet area & Adjoining 26-00

Bhatti, New Satpati Road, Palghar(West) situated at Village-Shirgaon, Taluka & Dist. Palghar, Maharashtra in the Registration district and Sub district of Palghar as within local limits of Grampanchayat, lands admeasuring 2073-28 Sq. Mtrs of thereabouts of Village-Shirgaon Revenue Survey No.662, 738, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 752, 753, 846, 847, 849, 848/1, 848/2, 848/3 and Gut No. 742 & 751 acquired vide Reg. No. PLR-137-2021 on Dated 06/01/2021 in the Name of Choudhari Lalit Nemaram and Bounded by as Under:-

Sq. Feet Balcony area on first floor, B-wing, Building No.14 in the Building known as "SHREE SAI WOODS" Chuna

Boundaries of the Building: North:- A-Wing South:- C-Wing East:- Internal Road West:- Open Plot

Boundaries of the Flat: North: - Flat No 103 South: - Wall East: - Wall West: - Flat No 101 (Short Address: Flat No. 104, 1st Floor, Wing-B, Building No.-14, Shree Sai Woods Apartment, New Satpati Road, Shirgaon, Palghar (W) Mumbai 401404-Maharashtra) Terms & Conditions: 1. The immovable properties are to be sold on 'As is where is' and 'As is what is' basis. 2. The purchaser will have to pay any type of Govt, dues / Semi. Govt, dues /

Municipal taxes / Electricity Bills etc., if any, due on this property. If any document relating to this property is pending for payment of stamp duty, the purchaser will have to pay the same. 3. In the court cases, if any, relating to this Property, the orders of the court, would be binding to the purchaser. 4. The tenderer can bid for any amount, but he is to submit a Banker's Cheque/Demand draft of 10% of Reserve Price and not less than reserve price as deposit, as mentioned above payable to Rajkot Nagarik Sahakari Bank Ltd., Rajkot with the tender. 5. One can get tender form from the undersigned or from Kalbadevi Branch. 6. The Bank reserves its right to accept or reject any tender. Property may not be sold below reserve price. 7. The tenderer will be required to pay 25% of the bid price on acceptance of his tender (10% of the reserve price submitted with the tender will be taken into account) within 24 hours of the approval of tender 8. if the successful tenderer will fail to pay the accepted bid price, the amount of deposit will be forfeited by the Bank. 9. On unacceptance of the tender the amount of deposit will be refunded without any interest thereon. 10. The authorized officer does hereby state that, the bank is not aware about any charge or tax or liability for the said property. However, the bidder shall ensure by his own sources to find out any charges, lien, encumbrance, property tax, Government dues in respect of the property and the same shall be the responsibility of the tenderers. •30 days Statutory Sale notice to the Borrower, Guarantors & Mortgagor. •Prospective buyer may also visit our website www.rnsbindia.com for sale advertisement.

Dt. 22/04/2025, Rajkot.

Authorized Officer, Rajkot Nacpaper Inamolal express Comery Dept., Rajkot.

25/02/2025

#### जाहीर नोटीस

सर्व लोकांना ह्या नोटीसीने कळविण्यात येते कि फ्लॅट नं. बी/५०२. पाचवा मजला. वालचंत दर्शन को-ऑप. हौ. सो. लि., डीमार्ट समोर ऑफ १५० फीट रोड, भाईंदर प., जि. ठाणे ४०११०१, श्री बंटी महेंद्र जैन व श्रीमती भारती बंटी जैन, ह्यांच्या नावांनी होता. परंतु श्री बंटी महेंद्र जैन, हे ता. १९/०९/२०२२, रोजी मयत झालेले असून त्यांच्या वारसापैकी म्हणून श्रीमर्त भारती बंटी जैन, ह्यांनी सदर फ्लॅट व शेअर सर्टीफिकेटमधील ५०% हिस्सा आपल्य नावांनी करून सदर फ्लॅटचे पूर्ण मालव होण्यासाठी सोसायटीला अर्ज केलेला आहे. तर्र सदर फ्लॅटवर कोणाही व्यक्तीचा हक्क असेल त्र त्यांन्। ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ **दिवसाचे** आत आपल्याजवळील पराव्यासह ए/१०४, न्यू श्री सिद्धिविनायक सी.एच.एस लि., स्टेशन रोड, भाईदर (प.), जि. ठाणे ४०११०१, ह्या पत्त्यावर लेखी कळवावे, अन्यश तसा कुठल्याही प्रकारचा हक्क हितसंबंध नार्ह असे समजण्यात येईल, व सोसायटीला सदर अर्ज मंजूर करता येईल ह्याची नोंद घ्यावी.

सही/-पुनित सुनील गारोडिया (वकील, उच्च न्यायालय मुंबई)

#### जाहीर नोटीस

सर्व लोकांना ह्या नोटीसीने कळविण्यात येते कि, श्रीमती इला एस. शाह, हे फ्लॅट नं.१०५, पहिला मजला, भरत ज्योत को-ऑप. हौसिंग सो. लि., नारायण नगर **रोड, भाईंदर (प.), जि. ठाणे,** चे मालक असून त्यांच्याकडून सदर फ्लॅटसंबंधित मेसर्स मिली बिल्डर्स व श्रीमती इला एस. शाह, ह्यांच्यामध्ये निष्पादित झालेला बिल्डरचा मूळ करारनामा हरवलेला आहे. तरी सदर फ्लॅटवर कोणाही व्यक्तीचा हक्क असेल तर त्यांनी ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून **१४ दिवसाचे** आत आपल्याजवळील पुराव्यासह ए/१०४,न्यू श्री सिद्धिविनायक सी. एच. एस. लि., स्टेशन रोड, भाईदर (प.), जि. ठाणे – ४०११०१, ह्या पत्त्यावर लेखी कळवावे, अन्यथा तसा कुठल्याही प्रकारचा हक्क हितसंबंध नाही असे समजण्यात येईल ह्याची नोंद ध्यावी.

सही/-पुनित सुनील गारोडिया (वकील, उच्च न्यायालय मुंबई) ठिकाण : भाईदर दि. २३.०४.२०२५

#### Public Notice

Joint Owners in respect of Flat No. 202, 2nd Floor Fahad Apartment, Near Baitun Nasir Complex Shadi Mahal Hall Road, Amrut Nagar, Mumbra Thane 401 612 and they had Purchased the said Flat from Zaibunnisa Nisar Thakur and Sadique Abdul Hamid Barmare, vide Agreement for Sale dt. 30.03.2001 and the said documents has beer ost/misplaced and the said Mr. Iqbal Abdulla Shaikh and Mr. Shaikh Jabbar Abdullah is willing to Sell the above said Flat to Mr. Afridi Asif Khan. If anybody is having any objection, claim, interest dispute for the above intended sale transaction, he, she/they may contact the undersigned with the documents proof substantiating his/her/their objections/claims/details of dispute/s within ourteen (14) from the date of this publication failing which, the Purchaser will proceed to complete the sale transaction with the said Mr. Iqbal Abdulla Shaikh and Mr. Shaikh Jabbar Abdullah, as if there are no third party claims/objections/disputes in respect of the Scheduled Property.

Schedule of Property
All that the Flat No. 202, 2nd Floor, Fahad Apartment
Near Baitun Nasir Complex, Shadi Mahal Hall Road,
Amrut Nagar, Mumbra, Thane-401612.

Alpha Alternatives Financial Services Private Limited (formerly known as Provincial Finance and Leasing Co Private Limited)
34th Floor, Sunshine Tower, Senapati Bapat Marg, Dadar (w) Mumbai - 400 013.

Email: info@alt-alpha.com (B) +91.22.6145.8900 CIN: U65923MH1993PTC075162

EXTRACT OF STATEMENT OF FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2025

3,957.05

530.87

60.871.79

24.47

. The above results have been reviewed by Audit Committee and approved by the Board of Directors in its

The above is an extract of the detailed format of quarterly and nine month ended financial results filed with the Stock Exchange under Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements)

Regulations 2015 ('Listing Regulations'). The full format of the quarter and nine month ended Financia

Results is available on the website of the NSE (www.nseindia.com) and of the Company (www.fin.alt-alpha.com)

For the other line items referred in regulation 52(4) of the SEBI (LODR) Regulations, required / pertinent

disclosures have been made to the NSE (www.nseindia.com) and can be accessed on the website of the

बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

The figures for the previous period have been regrouped / reclassified wherever necessary

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीच्या ई-लिलावाकरिता जाहीर सूचना

येथे सर्वसाधारणपणे जनतेला सूचना रेण्यात येत आहे की खाली नमूद केलेल्या कर्जवाराने पहा-कर्जवाराने **बजाब हीसिंग फावनान्स लिमिटेड (बीएचएफएल**) कडे वर्णन केलेली स्थावर मालमता तारण ठेवली आहे आणि त्या स्थावर मालमत्त्रेचा तावा (प्रतिभूत मालमत्ता/मालमत्त्र) सरफायसी कायदा २००२ आणि तेथील नियमांनुसार प्राधिकृत अधिकान्याने तात्यात फेतले आहे. प्रतिभूत मालमत्त्री आहिर लिलावाद्वारे कर्जाची थक्वाकी, लागू त्याज, शुल्क आणि वर्ष इत्यावींच्या वसुलीसाठी बोली लाइन **९९.०५. २०२५** वर्ष महित्र कर्जाची थक्वाकी कोण कर्जाची थक्वाकी कार्या वसुलीसाठी बोली लाइन **९९.०५. २०२५** वर्ष महित्र कर्जाची व्याप्त कार्या वसुलीसाठी बोली लाइन **९९.०५. २०२५ वर्ष महित्र कर्जाची थाएचएफएला** येथ आहे. क्षे**राह असे आहे अले आहे अले आहे अले आहे अले आहे क्षेर आहे केलावाही आधाराशिवाय या तत्वावर बोली लावली जाईल सिक्सुरिटी इंटेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम (यापुढे नियम महणून संदर्भित) आणि येथे** 

१. ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ, २. इरठे सादर करण्याची शेवटची तारीख, ३. मालमत्ता निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ,

४. मालमत्ता तपशील

१. ई-लिलाव दिनांकः २६.०५.२०२५ रोजी स.११.००वा ते दु.१२.००वा दरम्यान

२. इरठे जमा करण्याची अंतिम तारीख केवायसीसहः दिनांक २४.०५.२०२५ रोजी

ijhousing.co.in **मोबा.क्र.ः ९९७००९७४३२ आणि ९०९६२५९३४८** 

मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह

सायं.५.००वा. पर्यंत (भाप्रवे)

Quarter Ended

2024

(1,730.29)

(1.449.88)

(917.57)

1.595.62

60.340.91

(8.97)

Sd/-Mr. Afridi Asif Khan (Purchaser) 31, Chandrakant Chawl, S.V. Road, Khira Nagar, Santacruz (West), Cell: 7977494167/9137460625 Place:- Mumbai Date:- 23/04/2025

PARTICULARS

Net Profit/(-Loss) for the period (Before tax

Exceptional and/or Extraordinary Items)

Net Profit/(-Loss) for the period (after tax

Exceptional and/or Extraordinary items)

Total Comprehensive Income for the period

(Comprising Profit / (-Loss) for the period

There were no exceptional items during the period.

(after tax) and Other Comprehensive

Paid-up Equity Share Capital

Face Value Rs.10/- each)

Earning per share (EPS)

Basic : EPS (Rs.)

Diluted : EPS (Rs.)

Place : Mumbai

B FINSERV

नमूद केलेल्या अटी व शर्तींना

एच४०२एचएलपी०६२७४५०

कर्ज खाते क्र:-

महाराष्ट्र-४११०४१

कर्ज खाते तपशील/कर्जदार व

८. विजय पुनाभाई व्होरा (कर्जदार) २.

**कैलास विजय व्होरा (सहकर्जदार),** दोघांचा पत्ता-फ्लॅट क्र.६ ए, एस.क्र.५७/१ सदानंद

रेसिडेन्सी, जकात नाक्याजवळ, नऱ्हे, पुणे,

एकूण थकबाकी : रु. ५३,६९,८२३/-

्र (रुपये त्रेपन्न लाख एकोणसत्तर हजार आठशे

तेवीस फक्त) दि.३०.०३.२०२५ पासून

जमा झालेल्या भविष्यातील व्याज आणि

Date : April 21, 2025

(Face Value of Rs.10/-each)

meeting held on April 21, 2025

Company (www.fin.alt-alpha.com)

Income (after tax)}

Other Equity

Net worth

Notes:

Total Income from operations (net

#### जाहीर सूचना

।। जाहिर सचनेद्वारे सर्वसामान्य जनतेला सचित करण्यात येते की माझ्या अशील (१) श्रीमती राझिया करीम भुरीवाला इनायत मोहम्मद हुसेन आणि (३) इस्माईल मोहम्मद हुसेन यां अरुण सोनी (जैन) यांच्यासोबत खालील नमूद मालम<del>ते</del>संदर्भात न्लेले खालील दोन सामंजस्य करार (MOU) रद्द आणि स केले आहेत.१) नोंदणी क्र. बदर-1/04164, दिनांक १६ एप्रिल १०१० अन्वये मालमत्ता, सीटीएस क्र. एफ/1268 ते एफ/1274 रुरे जन्य नातनता, ताटास्त प्र. स्वर/1206 त स्वर/1214 जी बाक्सुभॉय मेंशन, राजाब कॉटेज, अम्टुबाई ब्लॉक्स आणि एचपी पेट्रोल पंप, एस. व्ही. रोड/हिल रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई ४०००५० येथे आहे.२) नोंदणी क्र. बबर्ड-३,०३५९३, दिनांक १९ एप्रिल, २०१० अन्वये मालमत्ता, सीटीएस क्र. एफ/1260 सॅनिटरी हाऊस, हिल रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई ४०००५० येथे आहे. आणि ३) प्लॉट क्र. ४०-अ, नवीन सर्व्हे क्र. ९०८६ (पार्ट आणि नवीन सी.एस. क्र. १८५३, फोर्ट विभाग, मालमत्ता जं संभवा चेंबर्स म्हणून ओळखली जाते, सर फिरोजशाह मेहर रोड, फोर्ट, मुंबई येथे आहे. कृपया नोंद घ्यावी की उपरोक मालमत्तेसंदर्भात जर कोणी **श्री. अरुण सोनी (जैन)** यांच्यार्श कोणताही व्यवहार, चर्चा, बोलणी किंवा कोणताही संबंध ठेवल्यास तो पूर्णपणे निषिद्ध असेल आणि तसे झाल्यास त शून्य आणि रद्देबातल ठरवला जाईल. माझ्या क्लायंट्स, . हायदेशीर सह-मालक आहेत, याद्वारे श्री. अरुण सोनी (जैन ांना स्पष्टपणे इशारा देत आहेत की त्यांनी नमूद केले गलमत्तेवर अतिक्रमण करू नये, मालकी हक्कांबद्दल खोरं दावे करू नयेत, शांततापूर्ण ताबा तसेच मालक आणि अधिकृ अभ्यागतांना त्रास देऊ नये, अशा कोणत्याही कृती झाल्या -ारतीय दंड संहितेच्या संबंधित कलमांनसार ज्यात कल ४४१ आणि ४४७ सह इतर योग्य दिवाणी उपायांचाही समावेश असेल, त्वरित कायदेशीर कारवाई केली जाईल. माह् क्लायंटस. श्री. अरुण सोनी (जैन) यांनी या मालमत्तेसंदर्भात केलेल्या कोणत्याही व्यवहारांसाठी किंवा करारांसाठी कोणतीही जबाबदारी घेत नाहीत आणि त्यांच्याशी व्यवहा करणाऱ्या कोणत्याही व्यक्ती त्यांच्या स्वतःच्या जोखमीव आणि धोक्यावर् असे क्रतील; ही सूचना त्याच संदर्भात ... वंधनकारक सार्वजनिक घोषणा आहे. सही/

ताहीर सिद्दीकी (वकील उच्च न्याया पत्ता: सी-६१०, हिल साइड सीएचएस. लि., रहेज विहार, पवई अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००७२

#### जाहिर नोटीस

माझे अशिल **श्री.परमेश्वर जगदीश पंडित** राहप सदनिका क्रमांक ००१,इमारत क्र.३१ एच विंग,संग एस.आर.ए.सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या चांदिलली फार्म रोड, संघर्षनगर, चांदिवली,अंधेरी पूर्व,मुंबई-४०० ०७२ हे आहेत. त्यांनी २४.०६.२०१० रोजी जनरल पॉवर ऑफ पॅरनीव्दारे सदर सदनिका श्री.भगीरथ जगदीश पंडित राहण सदनिका क्र.००१,इमारत क्र.३१ एच विंग,संगम को-ऑप.हौसिंग सोसा.लि.,चांदिलली फार्म रोड, संघर्षनगर, चांदिवली,अंधेरी पुर्व,मुंबई-४०० ०७२ यांचेकडुन खरेदी केलेली आहे. श्री.भगीरथ जगदीश पंडित यांना ऑलॉटमेंट लेटर ऑर्डर **क्र.जा.क्र.ब**. **२०/जमीन/ ६६६१/२००८-०९** बोरीवली दिनांक १९/०२/२००९ रोजी वनविभाग संजय गांधी राष्ट्रीय उद्यान, बोरीवली पूर्व मुंबई-४०० ०६६ व्दारे ही सदनिका मिळालेली होती. आता ही सदनिक **श्री.परमेश्वर जगदीश पंडित** यांचे नावे दुय्यम निबंधक कुर्ला व्दारे रजिस्टर करणार आहोत. आणि रजिस्टर करण्याकरीता त्यांना संस्थेद्वारे ना हरकत माणपत्र मिळणार आहे. या नोटीशीद्वारे संस्थेच्य भांडवलात/ मालमत्तेत असलेले भाग व हितसंबंध हस्तांतरीत करण्यासंबंधी कोन्ही वारसदार किंवा अन मागणीदार/ हरकतदार यांच्याकडुन हक्क मागण्या/हरकती मागविण्यात येत आहेत. ही नोटीर प्रसिध्द झाल्याच्या तारखेपासुन १४ दिवसात त्यांनी आपल्या मागण्यांच्या व हरकतीच्या पृष्टर्थ आवश्य त्या कागदपत्रांच्या प्रती व अन्य पुरावे संस्थेकडे साव करावेत.जर वर नमुद केलेल्या मुदतीत कोणाही व्यक कडुन हक्क मागण्या किंवा हरकती सादर झाल नाहीत तर सभासदाचे संस्थेच्या भांडवलीतील मालमत्तेतील भाग व हितसंबंध यांच्या हस्तांतरणाब संस्थेच्या उपविधी नुसार कार्यवाही करण्याची संस्थेत मोकळीक राहील. जर अशा कोणत्याही हक्क मागण्य

गर्यवाही करण्यात येईल विकाण: मुंबई-४०० **०७**२ दिनांकः २३/०४/२०२५

March 31, Dec 31, March 31, March 31, March 31, 2025

2024

5,840.05

4.384.77

3.916.07

41.616.19

62,467.41 61,936.53 43,166.19 62,467.41 43,166.19

29.57

29.57

For and on behalf of the Board of Directors of

Alpha Alternatives Financial Services Private Limited

(formerly known as Provincial Finance and Leasing Co Private Limited

7,781.12 21,917.40 90,632.80 70,488.04

Audited Un-audited Audited Audited Audited

सही/ ॲडो.आर.एस.यादव एम.कॉम./एलएल.बी. ७ए/ए विंग ००४,शिवनेरी सी.एच.एस लि. संघर्षनगर.चांदिवली फार्म रोड.साकीनाक अंधेरी पुर्व,मुंबई-४०० ०७२

(Rs. in Lakhs

2024

18,366.84

13.750.80

16.948.92

41.616.19

92.74

92.74

Shreyans Mehta Director (DIN:06756771)

२. मालमत्तेचे इरठे.

रू.३१,००,०००/-(रूपये एकतीस लाख

३. बोली वाढीव

आरक्षित मूल्यः

Year Ended

2025

16,412.91

12,293.95

12.828.03

1.595.62

60.871.79

76.02

#### PUBLIC NOTICE

lotice is hereby given that **SMT** KALAVATI RASIKLAL RAMI AND SHRI RASIKLAL CHHAGANLAL RAMI are nbers in respect of Flat No.: 1103 or 11th floor, in the building of the soci naving below mentioned address. SMT KALAVATI RASIKLAL RAMI died or 31/12/2014. SHRI RASIKLAL CHHAGANLAL RAMI, one of the legal heir of the said deceased member has applied for membership in respect of

the heir / heirs or other claimants / Objectors to the transfer of the said share and interest of the deceased members in the capital / Property of the society for transferring the said Flat No.: 1103 on 11th floor to **SHRI RASIKLAL** CHHAGANLAL RAMI, within a period of fifteen days from the date of publication of Notice and contact the Hon. Secretary of the society between 5.00 p.m. to 7.00

f no claims / objections are received within the period prescribed above, the Society shall be free to deal with the Shares and interest of the deceased embers in the capital / property of the society in such manner as are provided

Jay Sonal Co-op. Hsg. Soc. Ltd. Sarojini Naidu Road, Kandivali West

RASIKLAL CHHAGANLAL RAMI ar

CHHAGANLAL RAMI within a period of fifteen days from the date of publication of Notice and contact the

below address between 5.00 p.m. to

If no claims / objections are received

within the period prescribed above, will advise the Society to transfer the

Shares and interest of the deceased

the society in favour of SHRI RASIKLAL CHHAGANLAL RAMI, as provided

213-214, A Wing, Super Shopping Complex, Dr. Dalvi Road, Kandivali (West), Mumbai 400 067

**डॉ. सुर्यकांत एस. भोसले,** (वकील)

दूरध्वनी क्र : ९८९०९४३५५५

members in the capital / propert

under the Bye - Laws of the society.

Rupali C. Raut

Place: Mumbai

सर्व संबंधितांस या जाहीर नोटीसद्वारे कळविण्यात येते कि. माझे अशिल श्री. प्रदीप कमार तिवारी यांनी

खालील मिळकत श्री. मनोज महेंद्र ठक्कर यांच्याकड़न विकत घेण्याचे ठरवले आहे आणि गहाण ठेऊ**न** 

गरामल कॅपिटल आणि हौसिंग फायनान्स लिमिटेड कडून कर्ज सुविधेचा लाभ घेण्याचा प्रस्ताव ठेवला आहे

मिळकतीचे वर्णन

सदनिका क्र. – ए-१२, तिसरा मजल्यावर, इमारतीचे नाव "हर्षवर्धन" आणि सोसायटीचे "हर्षवर्धन कॉ–ऑप हौसिंग सो. ली"

नवीन सर्वे क्र. १९७पै, जुना सर्वे क्र. २७०/७पै आणि सर्वे क्र. २७०/

गुप्ते रोड, नवीन सर्वे क्रं.१९३/८पै, जुना सर्वे क्र.

तसेच पूर्वी श्री. महेंद्र भगवानजी ठक्कर व श्री. रितेश महेंद्र ठक्कर यांनी वरील मिळकत सौ. रामलक्ष्मी ए

ामन यांच्याकडून दि. ३०/०१/२००३ रोजीदस्त क्रमांक कलन–३–३६२–२००३ करारनामा द्वारे विक

तसेच श्री. महेंद्र भगवानजी ठक्कर यांचे दि. १७/०८/२०१५ रोजी निधन झाले व त्यांची पत्नी धनगौ

महेंद्रकुमार ठक्कर यांचे दि. १७/१०/२००७ रोजी निधन झाले व श्री. रितेश महेंद्र ठक्कर (मुलगा) आणि

तसेच श्री. रितेश महेंद्र ठक्कर यांनी वरील मिळकती मधील आपले सर्व हक्क दि. ०४/१०/२०२२ रोज

सदर वर उल्लेख केलेल्या सदिनकेवर नमूद केलेल्या वारसदार शिवाय कोणाचाही कसल्याही प्रका

हक्क, अधिकार, बोजा, करार मदार, गहाणख<sup>ँ</sup> व इतर काही हक्क अधिकार असतील तर सदरची नोटीस

प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत या दूरध्वनी क्रमांक ९८९०९४३५५५ वर कळवावे अथवा त

कागदपत्र माझे ऑफिस ३०१, तिसरा मजला, मातोश्री बिल्डींग, चिंतामणी ज्वेलर्स समोर, जांभळी नाक

ालावपाळी ठाणे (पश्चिम), पिन – ४०० ६०२ येथे सुपूर्त / जमा करावे. सदर नोटिशीस आजपासून ११

दिवसांच्या आत कोणतीही हरकत न आल्यास, सदरच्या मालमत्तेवर/ दस्तावर कोणताही दावा नाही असे गृहीव

नवी मुंबई महानगरपालिका

शाळेपर्यंतच्या रस्त्याचे (TWT) काँक्रीटीकरण करणे.

निविदा पुस्तिका ई-टॅंडरिंग (E-tendering) संगणक प्रणालीच्या

https://mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर दि.23/04/2025 रोजी

प्राप्त होतील. निविदेचे सादरीकरण <u>https://mahatenders.gov.in</u> या

संकेतस्थळावर Online करण्याचेआहे. ई-निविदा (E-tendering) प्रक्रियेतील

कोणत्याही <u>तांत्रिक अडचणींसाठी</u> सदर संकेतस्थळावर दिलेल्या हेल्प डेस्क

जाहीर नोटीस

या नोटीसद्वारे आम जुनतेस असे कळविण्यात येते की श्री. सत्यदेव जगन्नाथ शर्मा हे "द्बेस्ट सन्मान को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या,

दुसऱ्या माझल्यावरील, विंग "बी-१५", फ्लॅट क्र. १०, चे कायदेशीर मालक होते, जो ४८५ चौ फुट चटई क्षेत्रफळ असलेला, जो मुंबई उपनगर, बेस्ट नगर ॥, गोरेगांव (पश्चिम), मुंबई -

४००१०४, येथे स्थित सी.टी.एस क्र. २१, गांव - गोरेगांव, तालुका - बोरिवली येथे स्थित

हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड मध्ये आहे. तसेच उक्त सोसायटी चे सदस्य म्हणून श्री. सत्यदेव

**जगन्नाथ शर्मा** ह्यांच्या नावे मूळ शेअर सर्टिफिकेट क्र. ९० आणि डुप्लिकेट शेअर<sup>े</sup> सर्टिफिकेट क्र

२१५ जे ५ (पाच) पूर्ण भरलेले प्रत्येकी रु. ५०/- शेअरस् जे ४४६ ते ४५० मधील विशिष्ट संख्या

सदर श्री. सत्यदेव जगन्नाथ शर्मा यांचा १९/०३/१९९७ रोजी लॉस एंजल्स येथे मृत्यू झाला आणि

त्यांची पत्नी सौ. सुदर्शन कुमारी शर्मा यांचा २०/०३/२००४ रोजी लॉस एंजल्स येथे मृत्यू झाला आणि

त्यांना एक मुलगा श्री. अरुणकुमार सत्यदेव शर्मा आणि एक मुलगी सौ. शोभा नवल शर्मा असे

त्यांचे एकमेव कायदेशीर वारस आहेत आणि त्यांच्याशिवाय इतर कोणतेही कायदेशीर वारस

नाहीत. तसेच श्री. अरुणकुमार सत्यदेव शर्मा यांचा १२/०२/१९८४ रोजी मुंबई येथे मृत्यू झाला

आणि त्यानंतर फ्लॅट क्र. १० सौ. शोभा नवल शर्मा यांच्या नावे मालक म्हणून हस्तांतरित करण्यात

आला आणि सोसायटीने सौ. शोभा नवल शर्मा यांच्या नावे शेअर सर्टिफिंकेट क्र. २१५ दिनांक

०६/०१/२०१३ रोजी हस्तांतरित केले आणि ती फ्लॅट क्र. १० श्री. रुबेन राधाकृष्णन नायर यांना

कोणतीही निविदा स्वीकारणे अथवा नाकरण्याचा अधिकार मा.आयुक्त,

शहर अभियंता

नवी मुंबई महानगरपालिका

शहर अभियंता विभाग

निविदा सूचना क्र. नमुंमपा/श.अ./ 22 /2025-26

कामाचे नाव:- वाशी विभागातील पी.के.सी हॉस्पिटल ते ॲकरवाला

अंदाजपत्रकिय रक्कम (रु.) :- 3,43,30,732/-

नवी मुंबई महानगरपालिका यांनी राखून ठेवलेला आहे.

दस्त क्रमांक कलन–४–१३१६०–२०२२ परिमोचन पत्रा द्वारे श्री. मनोज महेंद्र ठक्कर यांच्या नावे सोडले.

Date: 23/04/2024

Advocate High Court

said Flat No.: 1103. The society hereby invites claims or objections with certified documents from

under the Bye - Laws of the society.

मेळकतीचे वर्णन पढीलप्रमाणे आहे:

थ्री. मनोज महेंद्र ठक्कर (मुलगा) हे त्यांचे वारसदार आहेत.

गावाचे नाव

जि–नवागाव, डोंबिवली (प

तालुका – कल्याण आणि जिल्हा – ठाणे

धरले जाईल.

दिनांक : २३/०४/२०२५

नंबर वर संर्पक करावे.

जाक्र-नम्मपा/जसं/जाहिरात/55/2025

(दोन्ही समावेशी) जारी केले होते

विकण्यास इच्छुक आहेत.

Date :23/04/2025

#### PUBLIC NOTICE **PUBLIC NOTICE**

I Notice is hereby given that SMT. KALAVATI RASIKLAL RAMI AND SHRI. my client has informed me that the original Agreement for sale dated 27<sup>th</sup> day of April, 2009 was duly registered members in respect of Gala/Unit No 76 on Ground floor, in the building of under serial No. **BDR 12 – 03218 -200**9 the society of New Ashirwad Industria Premises Co-op. Soc. Ltd Bldg. No. 5 dated 27/04/2009 made & execute between MR. HARISH VITHALDAS Ram Mandir Road, Goregaon West MASHARU thereinafter referred to as Mumbai - 400104. **SMT. KALAVAT**i 'THE VENDOR/THE TRANSFEROR" SHRI RASIKLAL CHHAGANLAL RAMI being the party of the One Part AND (1 one of the legal heir of the said deceased member has applied for MR. KIRIT DAYALAL TANNA & (2) MRS. ALKA KIRIT TANNA therein membership in respect of said eferred to as "THE PURCHASERS Gala/Unit No: 76 on Ground floor.

I hereby invites claims or objection /THE TRANSFEREES" being the party with certified documents from the hei of the Other Part in respect of Flat No / heirs or other claimants / Objectors to the transfer of the said share and 601 on 6th Floor in 'C' Wing in the building known as "SHANTI NO. 1 COinterest of the deceased members in OP. HSG. SOC. LTD." situated at the capital / Property of the society for transferring the said Gala/Unit No: 76 on Ground floor, to SHRI RASIKLAL Mathuradas Extension Road, Kandivali (West), Mumbai - 400067 have been

> Notice is hereby given to all the concerned to lodge their claim if any by way of pending litigation, lease, license lien, inheritance, share, sale, exchange, mortgage, gift, attachment, agreement possession, title, hypothecation surrender of rights, encumbrances nowsoever or otherwise or any interes on the above said Flat mentioned above within 15 (Fifteen) days in writing to MR KARAN P. GANDHI at Office No. 102 on 🖺 Floor, "Ashiana Building", Shantilal Mody Road, Kandivali (West), Mumbai -

misplaced in transit and not traceable till

This is to inform to all the concerned that

400067 from the publication of this notice failing which it shall be presumed that no adverse title, claim or demand o any nature whatsoever exists in respect of the above said Flat and the claims it any, shall be deemed to have given up or

SCHEDULE OF THE PROPERTY Flat No. 601 on 6<sup>th</sup> Floor in 'C' Wing admeasuring **36.71 sq. mtrs. Carpet** Area in the building known as "SHANTI NO. 1 CO-OP. HSG. SOC. LTD. situated at Mathuradas Extensior Road, Kandivali (West), Mumbai 400067, and constructed on all that piece or parcel of land or ground situate ring and being at **Village** : **Kandivali**, Taluka : Borivali bearing C.T.S. No. 1325 and 1333-B in the Registration District and Sub-District of Mumbai City and Mumbai Suburban District.

(KARAN P. GANDHI) Advocate High Court

औरंगाबाद, महाराष्ट्र-४३१००१

शाखा: पुणे (कर्ज खाते क्र.एच४०२एचएलटी११८५६१० आणि

एच४०२एचएचएल११८३४७४), १. गजानन विनायकराव

येलाणे (कर्जदार), २. आरती गजानन येलाणे (कर्जदार)

#### SKY GOLD AND DIAMONDS LIMITED

(Formerly Known as Sky Gold Limited) CIN: L36911MH2008PLC181989

Regd. Office: Plot No. D-222/2 TTC Industrial Area, MIDC Shirawane, Darave, Navi Mumbai, Maharashtra, India, 400706 Phone No.: +919137433902, E-mail: skygoldltdmumbai@gmail.com

Website: www.skygold.co.in

#### NOTICE FOR THE ATTENTION OF MEMBERS OF THE COMPANY

Members of the Company are hereby informed that a Postal Ballot Notice, seeking their approval to the resolutions set out in the said Notice has been sent electronically, pursuan to the circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs, to the members whose e-mail address is registered with the Company/Depository Participant(s) ("DPs)/ Registrar & Transfer Agent ("RTA") of the Company, i.e., MUFG Intime India Private Limited (Formerly Known as Link Intime India Pvt. Ltd), as the case may be, as on Friday, April 18, 2025 ("Cut-Off Date"). The Company has completed the electronic dispatch of the Postal Ballot Notice Monday, April 21, 2025.

The Postal Ballot Notice is available on the Company's website at <u>www.skygold.co.in</u> and on the websites of the Stock Exchanges, i.e., BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively and in the NSDL website at www.evoting.nsdl.com.Members who do not receive the Postal Ballot Notice may download it from the above-mentioned websites.

The documents referred to in the Postal Ballot Notice are available for inspection electronically and members seeking to inspect such documents can send an email to skygoldltdmumbai@gmail.com/investors@skygold.co.in mentioning his / her / its folio number / DP ID and Client ID.

#### 9:00 a.m. (IST) on Tuesday, April 22, 2025 Commencement of e-voting

End of e-voting : 5:00 p.m. (IST) on Wednesday, May 21, 2025 E-voting will not be allowed beyond the aforesaid date and time and the e-voting module shall be forthwith disabled by NSDL upon expiry of the aforesaid period. Manner of e-voting by members holding shares in dematerialized mode, physical mode and members who have not registered their email address has been provided in the Postal

Only a person, whose name is recorded in the register of members/register of beneficia owners, as on the Cut-Off Date, maintained by the Depositories shall be entitled to participate in the e-voting. A person who is not a member as on the Cut-Off Date should treat this Postal Ballot Notice for information purposes only.

Ballot Notice. The manner in which members, who have forgotten the User ID and Password,

can obtain/generate the same, has also been provided in the said Notice.

#### Manner of registering/updating e-mail address:

A) Members holding shares in physical mode, who have not registered/updated their e mail address with the Company, are requested to send the request to the Company's RTA by sending an email to rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com

B) Members holding shares in dematerialized mode, who have not registered/updated their e-mail address with their Depository Participant(s), are requested to register/ update their e-mail address with the Depository Participant(s) where they maintain their demat accounts.

The resolutions if approved, shall be deemed to have been passed on the last date of evoting i.e. Wednesday, May 21, 2025. The results of e-voting will be announced on or before Friday, May 23, 2025 and will be displayed on the Company's website at www.skygold.co.in and the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com. The results will simultaneously be communicated to the Stock Exchanges and will also be displayed at the registered office of the Company

In case of any query on e-voting, members who need assistance may: Send a request to evoting@nsdl.co.in or call.: 022-48867000 and 022-24997000 or Contact Mr. Sanieev Yadhay RM at the designated email ID: evoting@nsdl.co in or For any query/clarification or assistance required with respect to the Meeting, Members

may write to Ms. Nikita Jain, Company Secretary, and Compliance Officer, at investors@skygold.co.in or +919137433902. For Sky Gold and Diamonds Limited

(Formerly Known as Sky Gold Limited)

Place: Navi Mumbai Date: April 23, 2025

Mangesh Chauhai **Managing Director & CFO** DIN: 02138048

३१ मार्च २०२५

२५ मार्च २०२५

फक्त)

ह.३९,१८,६९१/- (रूपरे

हजार सहाशे एक्याण्ण

हजार चारशे पंचेचाळीस

## INSERV

### बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

कांगीर कार्यालयः संख्रम आवरी पर्क बी २ इमारत ५ वा मजला, कल्लणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र ४१०९४ र गावा कार्यालयः सी/४, प्लॉट ऊ.१२, कोहिन्सू इस्टेट होसिंग सोसा., मुला रोड, अमल नवन बजाज गार्डनजबळ, वाकडेवाडी, पुणे, महाराष्ट्र, भारत ५, सिहनो मजला, भाईशी व्हेंचर्स, प्लॉट ऊ. २५, ४५, कामगर चौक, प्रवोधनकार टाकरे नगर, ऊमांक २, सिडको, औरंगाबाद, महाराष्ट्र ४१००५, हिंटल रामकृष्ण एक्डिक्स्युटिंक, २८७०, भवानी पेठ, वार्थी-४१३४०, ७ वा मजला, समर प्लाझा, युनिट क्रमांक छन, मरोळ मरोशी रोड, संकस्थ पाडा वेल्फेअर सोसावटी, मरोळ, अधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००५१, भारत

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्**युटिट इंटरेस्ट अंक्ट्र, २००२ च्या कला १३(२) अंतर्गत मागणी सुचना** में बचार हो के <mark>से स्वारिटी इंटरेस्ट अंक्टर, २००२ च्या कला १३(२) अंतर्गत मागणी सुचना</mark> में बजाज हार्ऊसिंग फायनान्स लिमिटेडचे अधिकृत अधिकारी मृहणून अधोस्वाक्षरी केलेले, याद्वारे कर्जदार/सह-कर्जदारांना पुढील सुचना देते जे त्यांचे दायित्व पूर्ण करण्यात अयशस्वी ठरले

आहेत म्हणजे मुहलाची परतभ्ड करण्यात तसेच तथे जमा झालेले व्याज आणि इतर शुल्क भरण्यास असमर्थ ठरले आहेत. बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडने त्यांना गृहकर्ज/मालमतेवरील कर्जे दिली आहेत आणि परिणामी कर्जे नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट (एनपीए) मध्ये वर्गीकृत करण्यात आली आहे. त्यानुसार, त्यांना सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्ट्ट्करान ऑफ फायूनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ (२) अन्वये सुचना पाठविण्यात आल्या होत्या आणि त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्यांवर त्याबाबतचे नियम जारी करण्यात आले होते, परंतु त्या परत केल्या गेल्या नाहीत / वितरीत केले नाही, जसे की कर्जदार/सह-कर्जदारांना या प्रकाशन सूचनेद्वारे सूचित केले जाते /सूचिवले जाते की त्यांनी वेळोवेळी घेतलेल्या कर्ज सुविधा अंतर्गत त्यांची थकबाकी भरावी.

कर्ज खाते क्र./ कर्जदार / सह-कर्जदार / जामिनदाराचे नाव व पत्ता	प्रतिभूत / तारण स्थावर मालमत्ता/ लागू मालमत्तेचा पत्ता	मागणी सूचना दिनांक आणि रक्कम
शाखाः बार्शी (कर्ज खाते क्र.५२९आरएचबी९१४६५५०८) १. सचिन भारत रेढे (कर्जदार) २. कल्पना सचिन रेढे (सह-कर्जदार), सर्व वरील पत्ताः पो-गट ७२/१/७२/२/१/७२/२/२ प्लॉट क्र.३ पैकी, पो.काळे वस्ती, कासारवाडी, ता. बार्शी, जिल्हा. सोलापूर-४१३४०१	विगर रोत मालमसेचे सर्व भाग व खंड असे वर्णन केसे आहे: मु पो गट क्रमांक ७२/१/७२/२/५/५/२५ लटिक्रमांक २ पैकी, क्षेत्रफळ १७५.८२ ची.मी., त्याचे मोजमाप पूर्वेकडील वाजू ९.८० मीटर दक्षिण बाजू ९.७.५६ मीटर, पश्चिम वाजू ९.७.५ मीटर, उत्तर बाजू १८.३४ मीटर, कासारवाडी, ताल - वार्शी, जिल्हा-सोलापूर- ४१३४०१, पूर्व :- ९ मीटर रोड, पश्चिम :- प्लॉट क्रमांक २, दक्षिण :- प्लॉट क्रमांक २	२५ मार्च २०२५ रू.१९,३९,४९९/- (रूप अकरा लाख एकोणचाळी हजार चारशे नव्याण्ण फक्त)
शाखाः पुणे (कर्ज खाते क्र. एच४० रएचएलटी०२४०९७२ आणि एच४० रएचएचएल० २३८५४७) १. विवेक हजारीलाल धाकड (कर्जदार), एस.क्र.७४१ मंगल वाटिका, पलॅट क्र.सी-७०५, पाटील नगर, पुणे, महाराष्ट्र-४१९०६२	विगर रोत मालमतेचे सर्व भाग व खंड असे वर्णन केले आहे: फ्लॉट क्रमांक सी- ७०५, ७ वा मजला, मंगल वाटिका, गट क्रमांक ७४१, कार्पेट क्षेत्रफळ ३५.८५ चौ.मी., चिखली येथील सर्व भाग व खंड.	३१ मार्च २०२५ रू.२६,४१,४९६/- (रूप सञ्बीस लाख एके बाळी हजार चारशे शहाण्णव फक्त
शाखाः औरंगाबाद. (कर्ज खाते क्र.एच४१७एचएचएल ०२६९६२७ आणि एच४१७७चएलटी०२७२४१८) १. स्नेहा स्थाम गोटफोबे (कर्जदार) २. विवेक प्रकासराव गवळी (कर्जदार), पता- एफ क्र.वी-३, जी क्र.२२/१/ए, गुलाव विश्व, पेठे नगर, ग्लोरिया सिटी जवळ,	विगर रोत मालमतेषे सर्व भाग व खंड असे वर्णन केले आहे: प्लॉट क्रमांक बी- ३, ५४.८१ ची. मी. मीरट कार्पेट एरिया १६.२३ ची. मी. निकळ वापरण्यायोग्य क्षेत्रफळ एकूण ७१.०४ ची. मी., स्टिल्ट पहिल्या मजल्यावर गुलाव विश्व मध्ये वर्राल अनुसूची १ मध्ये नमूद केलेल्या जमिनीवर वांधलेले आणि म्लूग चतुसिमा- पूर्व: फ्लॅट क्रमांक बी-२ पश्चिम: ओपन मार्जिन नंतर प्लॉट, दक्षिण: ओपन	३१ मार्च २०२५ रू.३१,६७,७२१/- (रूप एकतीस लाख सदुसष्ट हज सातशे एकवीस फक्त)

गोर्जिन नंतर प्लॉट, उत्तर: फ्लॅट क्रमांक बी-१

फुरसुंगी, जिल्हा- पुणे-४१२३०८ येथील सर्व भाग व खंड.

विगर शेत मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड असे वर्णन केले आहे: फ्लॅट क्रमांक

त्ता-फ्लॅट क्रमांक एफ/५०३ सर्व्हे क्रमांक १३४, ॲका मॅजेस्टिक पीएमटी बस स्टॉप जवळ फुरसुंगी, पुणे, महाराष्ट्र – ४१२३०८ बिगर शेत मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड असे वर्णन केले आहे: फ्लॅट क्रमांक शाखा: औरंगाबाद (कर्ज खाते क्र.४१७टीएसएचईआय१९१८८७ विंग ९एन मध्ये स्टिल्ट पहिल्या मजल्यावर - टाईप इमारत मोजमाप कारपेट आणि ४१७एचएसएलईआय१३६५०८), १. साधना श्याम पवार क्षेत्रफल ४९ ५० चौ मी बिल्ट-अप क्षेत्र ४६ ८८ चौ मी बांधकाम परवासगीसमार (कर्जदार), २. शाम जनार्दन पवार (सह-कर्जदार) वरील सर्वांचा सेक्टर-ई म्हणून निश्चित केलेल्या वरील जिमनीवर बांधण्यात येत असलेले सार परिवर्तन म्हणून ज्ञात हे कॉन्डोमिनियम १२२००.०० चौ.मी. जिमनीच्या भूखंडात पेत्ता: फ्लॅर्ट क्र.०४ गट क्रमांक २३४/२, स्टिल्ट पहिल्या मजल्यावर, डब्ल्यू क्र.९ सावंगी, औरंगाबाद - ४३१००१.

🔲 गट क्र.२३४/२/पी, गाव - सावंगी, तालुका आणि जिल्हा औरंगाबाद, नोंदणी L उपनिबंधक कार्यालय, औरंगाबाद, चतुसिमा- पूर्वेकडे: बाजूची सीमांत जागा, पश्चिमेकडे: फ्लॅट क्रमांक ०६ विंग-०९, उत्तरेकडे: बाजूची सीमांत जागा, दक्षिणेकडे: फ्लॅट क्रमांक ०५ विंग

शाखाः पुणे (कर्ज खाते क्र.एच४०२एचएलडी१०१८१२२) विगर शेत मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड असे वर्णन केले आहेः फ्लॅट क्रमांक १५ मार्च २०२५ १. संदीप भगवान दांडी (कर्जदार), २. भगवान डोंबाजी दांडी (कर्जदार), पता-फ्लॅट क्रमांक ४ दुसरा मजला, ४५बी, भवानी क्र.१३, हिसा क्रमांक २अ/५/१/३, २अ/५/१अ/२, प्लॉट क्रमांक १६, रू.३९,०७,०७७/-(रूपये एकोणचाळीस लाख सुखसागर, नगर, पुणे-४११०३७. . वेठ, पुणे, महाराष्ट्र – ४११०४२ ात हजार सत्त्वाहत्तर फक्त

शाखाः सुंबई (कर्ज खाते क्र.एच४०५एचएचएल१०४९७७७ आणि एच४०५एचएलटी१०५५०१२), १. भास्कर बलराज वॉगळा १५ मार्च २०२५ ४०३, चौथा मजला, श्री दत्ता प्रसाद को.ऑप.हौ.सो.लि., प्लॉट क्रमांक ७१-बी, सेक्टर क्रमांक ४, आसुङगाव, ता. पनवेल, जिल्हा-रायगड, महाराष्ट्र-(कर्जदार), पत्ता-फ्लॅट क्र.ए-४०३, शी दत्त प्रसाद कोहौसोलि, (रूपये वीस लाख बावीस नॉट क्रमांक ७१ बी, एनएमएमटी बस डेपो जवळ, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४१०२०५ . हजार सहाशे तीन फक्त)

४९०२०६ सूचनेच्या बदली सेवेकरिता हे पाऊल उचलले जात आहे. वरील कर्जदारांना आणि/किंवा सह-कर्जदार, जामीनदारांना ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून ६ दिवसांच्या आत भविष्यातील व्याजासह थकबाकीची देवके द्यावीत असा सहा देण्यात आला आहे (बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेडकडे उपलब्ध असलेत्या इतर कोणत्याही योग्य उपायाचा पूर्वग्रह न ठेवता) प्रतिभूत मालमता/ताग ठेवतेल्या मालमतेचा तावा येण्याकरिता पूर्वाल पावले सिक्युरिटायझेशन ऑण्ड रिकन्ट्यूक्या ऑफ फायनाशिअल असेटस्ट् ऑण्ड एक्फोसॉर्सेट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट, २००२

च्या कलम १३(४) च्या तरतुर्वीनुसार सुरू केली जातील. उपरोक्त नाव असलेल्या पेक्षांना देखील उपरोक्त मालमनेमध्ये दुरावू नका, तृतीय पेक्षाचे हित निर्माण करण्याचा सङ्घा देण्यात आला आहे ज्यादर बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेडचा प्रभार आहे. दिनांक : २३.०४.२०२५, ठिकाण: महाराष्ट्र प्राधिकृत अधिकारी, बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

## हॅथवे केबल ॲण्ड डाटाकॉम लिमिटेड

सीआयएन : L64204MH1959PLC011421 नोंदणीकृत कार्यालय: ८०२, ८वा मजला, इंटरफेस-११, लिंक रोड, मालाड पश्चिम, मुंबई- ४०००६४. दुरध्वनी: ९१-२२-४०५४ २५०० वेबसाइट: www.hathway.com; ई-मेल: info@hathway.net

३१ मार्च, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि वर्षअखेरकरिता करिता एकत्रित आणि एकमेव लेखापरिक्षीत आ

थिक वित्तीय निष्कर्षीचा उतारा								
	(प्रति शेअर डेटा वगळता, रु. कोटींमध्ये)							
	गक्तिन	uerla						

		एकत्रित		एकमेव	
अ.क्र.	तपशील	संपलेले वर्ष	संपलेले वर्ष	संपलेले वर्ष	संपलेले वर्ष
ы.ял.	विसाल	३१.०३.२०२५	३१.०३.२०२४	३१.०३.२०२५	३१.०३.२०२४
		लेखापरिक्षीत	लेखापरिक्षीत	लेखापरिक्षीत	लेखापरिक्षीत
٩.	कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	२,१४६.३५	२,११८.९५	७११.९०	७१६.२३
₹.	कालावधीकरिता निव्वळ नफा / (तोटा) (कर व अपवादात्मक बाबपूर्व)	990.04	904.98	993.49	99६.६9
3.	समभाग पद्धती वापरण्याकरिता मोजलेले संयुक्त भागीदारीचे निव्वळ नफा/(तोटा) चे शेअर	9६.४६	३६.३८	_	-
8.	करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा / (तोटा) (अपवादात्मक बाबी नंतर)	१२४.९८	989.44	१०५.५२	११६.५९
ч.	करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बाबीनंतर)	९२.५४	९९.२९	७९.३३	८६.२७
Ę.	कालावधीकरिता एकूण सर्वंकष उत्पन्न/(तोटा) (करानंतर कालावधीकरिता एकत्रित नफा/(तोटा) व इतर सर्वंकष उत्पन्न (करानंतर))	९२.७१	900.04	७९.५८	८६.७३
७.	भरणा केलेले समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य रू.२/-)	३५४.०२	३५४.०२	३५४.०२	३५४.०२
۷.	उत्पन्न प्रतिभाग (दर्शनी मूल्य क्त.२/–) (मूळ, सौमिकृत व वार्षिकीकरण नाही) (रु.)	0.42	०.५६	0.84	0.89

१. सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजसह सादर करण्यात आलेली ३१ मार्च २०२५ रोजी संपलेले तिमाही आणि वर्षासाठी आर्थिक वर्ष वितीय निष्कर्षांचा सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. उपरोक्त वितीय निष्कर्षांच संपूर्ण नमुना स्टॉक एक्सचेंजच्या

(www.bseindia.com and www.nseindia.com) आणि कंपनीच्या (www.hathway.com) वेबसाईटवर उपलब्ध आहे आणि सोबत जोडलेल्या क्युआर कोडद्वारे देखील प्रवेश केला जांऊ शकतो २. वरील निष्कर्षाचे लेखासमितीद्वारे पुनर्विलोकन करण्यात आले आणि २२ एप्रिल २०२५ रोजी झालेल्या संचालक

हॅथवे केबल अँड डेटाकॉम लिमिटेडसाठी

सही/-राजेंद्र हिंगवाला

डीआयएन: ००१६०६०२

ठिकाण : मंबई

मंडळाच्या सभेत मान्य करण्यात आले.

सदर फ्लॅट के १० आणि शेअर सर्टिफिकेट क. २१५ शी संबंधित असलेली व्यक्ति. बँक, वित्तीय संस्थांसहचे दावा/स्वारस्य असणे विक्री, विनिमय मार्गाने देवाणघेवण, करार, बक्षीसपत्र

भाडेपट्टा, धारणाधिकार, शुल्क, गहाणखत, ट्रस्ट, वारसा हक्क, वहिवाटीचा हक्क, आरक्षण, बोजा, देखभाल किंवा इतर, याद्वारे कोणताही दावा/स्वारस्य असल्यास त्यांना या नोटीस/सचनेद्वारे कळविण्यात येत आहे की त्यांनी त्यांच्या दाव्यासंबंधी हि नोटीस/सचना प्रकाशित झाल्याच्या तारखेपासून **१४ दिवसांच्या** आत मला खालील नमूद पत्यावर त्यासंबंधी योग्य त्या कागद पत्रांसहित व पुराव्यासहित संपर्क करावा व तसे करण्यापासून सदर व्यक्ती अपयशी झाल्यास सदर व्यक्तीला त्या संबंधीचा आपला दावा सोडन दिलेला आहे असे समजायात येर्दल

वितेश आर. भोईर. (एडवोकेट) १०, सूरज बाली निवास, स्टेशन रोड, रजीस्टेंशन ऑफिसच्या समोर ठिकाण : मुंबई गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई – ४०० १०४. दिनांक : २३.०४.२०२५

THE PUBLIC TRUSTS REGISTRATION OFFICE

## GREATER MUMBAI REGION, MUMBAI. Dharmadaya Ayukta Bhavan, 1st Floor Sasmira Building, Sasmira Road, Worli, Mumbai - 400 030.

**PUBLIC NOTE OF INQUIRY** 

Change Report No. ACC/I/2993/2025 Filled by: Mr. Purushottam C. Budhrani. In the matter of: "Budhrani Charitable Trust" P.T.R. No. E-9653 (Mumbai)

WHEREAS THE Reporting Trustee of the above trust has filed a Change Report under Section 22 of the Maharashtra Public Trusts Act, 1950 for bringing the below described property on the record of the above named trust and an inquiry is to be made by the Ld. Assistant Charity Commissioner I, Greater Mumbai Region, Mumbai viz.

in the name of the above Trust?

### DESCRIPTION OF THE PROPERTY

- . Immovable Property:-2. Address: 1st Floor 327, Vini Nisha Chamber, JSS Rd. Thakurdwar, Mumbai- 400002.

- Mumbai- 400002.
  Cadastral Survey No. 2081
  Area-1633 sq. ft. carpet
  Property Type: Residential Building
  Registered at Sub- Registrar, Mumbai
  The year of construction of Building is 1987.
  Sale Consideration value at the time of Purchase Rs. 22,37,500/- (Rupees Twenty Two Lakhs Thirty Seven Thousand Five Hundred Only)

This is to call upon you to submit your objections, if any in the matter before the Ld. Assistant Charity Commissioner-I, Greater Mumbai Region, Mumbai at the above address in person or by a pleader within 30 days from the date of publication of this notice. If no objection is received within the tipulated time then further inquiry would be completed and necessary

Given under my hand and seal of the Hon'ble Joint Charity Commissioner Greater Mumbai Region, Mumbai.



## कार्पार क्राफिस: सेरेबम आयटी पार्क बीर बिल्डिंग ५वा मजला, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र ४९०१४. शाखा कार्यालयः सी/४, प्लॉट क.१२, कोहिन्स् इस्टेट हौसिंग सोसा., मुला रोड, कमल नयन बजाज गार्डन वळ, वाकडेवाडी, पुणे, महाराष्ट्र, भारत-४११०१५. **प्राधिकृत अधिकाऱ्याचे तपशीलः नावः ऋतुराज सूर्वे, ईमेलः** सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये

All concerned having Interest:-

1) Whether this property is the property of the Trust? And could be registered

This 22nd day of the Month of April, 2025

(I/C) Superintendent- (J) Public Trusts Registration Office Greater Mumbai Region, Mumbai

दिनांक : २२ एप्रिल, २०२५

देनांक: २३.०४.२०२५, ठिकाण: पुणे प्राधिकृत अधिकारी (ऋतुराज सुर्वे) बजाज हौसिंग

#### ३. निरीक्षणाची तारीख व वेळः दिनांक २३.०४.२०२५ ते २४.०५.२०२५ रोजी इरते:रू.३.१०.०००/ **स.११.००वा ते दु.४.००वा.(भाप्रवे) दरम्यान.** ४**.स्थावर मालमत्तेचे वर्णन:** फ्लॅट क्र.३०१ तिसरा मजला सिंधू, पूर्वा ०० हेक्टर ०५ एकर -(रूपये तीस लाख दहा **हजार फक्त)** राखीव नमिनीवर बांधलेले आहे, उंड़ी गावातील सर्वे क्र.५४/४ जुना एस क्र.८७/४ असलेल्या १५ किंमतीच्या १०%. एकर जिम्मीपैकी तालुका हवेली, जिल्हा पुणे, तालुका हवेली उपजिल्हा तहसील हवेलीच्या महसूल मर्यादा आणि तेव्हा पलीकडे आणि आता पुणे महानगरपालिकेच्या अंतर्गत स्थित, बोली वाढीवः रू.२५,०००/- (रूपवे

गुणे, महाराष्ट्र-४११०६०, बुड्डेदार आणि चतुसिमा : पूर्व - श्री. ठाकूर यांची मालमत्ता, पश्चिम -९२ फूट रस्ता श्री. तोरावी आणि श्री. कदम, उत्तर - १२ फूट रस्ता आणि श्री. जोशी यांच्या पंचवीस हजार फक्त) व मालकोची मालमत्ता आणि दक्षिण - श्री. दोशी आणि श्रो. अग्रवाल यांची मालमत्ता **जाहीर लिलावाच्या अटी आणि नियम खालीलप्रमाणे आहेत:** १. जाहिर लिलाव जसे आहे जे आहे, जसे आहे जेथे आहे, जे आहे जेथे आहे, कोणत्याही आधाराशिवाय या तत्वावर आयोजित केले जात आहे आणि बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेडला ज्ञात किंवा अज्ञात असलेल्या सर्व विद्यमान आणि भविष्यातील भारांसह विकले जात आहे. 🧵 प्रतिभूत मालमत्ता राखीव किंमतीपेक्षा कमी विकली जाणार नाही. ३. लिलाव विक्री ई-लिलाव पोर्टलद्वारे ऑनलाइन होईल. ४. ई-लिलाव https://bankauctions.in या

पोर्टलद्वारे ९ मे २०२५ रोजी स.११,०० ते द.१२,०० पर्यंत प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह होईल. ५. बोलीदारांना उपलब्ध असलेल्या ई-लिलाबाच्या तपशीलवार अर्ट

व शर्तीकरिता कंपनीच्या https://www.bajajhousingfinance.in/auction-notices ला भेट द्यावी किंवा स्पष्टीकरणाकरिता प्राधिकृत अधिकाऱ्याकडे संपर्क करावा